

List Prezesa Zarządu NFI Progress do Akcjonariuszy

Szanowni Państwo,

Wszyscy uczestnicy obrotu gospodarczego zapamiętają rok 2009 jako jeden z trudniejszych w zawodowej historii. Ten trudny rok negatywnie zweryfikował szereg gospodarczych aksjomatów. Z drugiej strony ci wszyscy którzy podjęli aktywne działania restrukturyzacyjne mogą się dzisiaj cieszyć silniejszą pozycją na rynku. Miło mi zapewnić Państwa, że jesteśmy w tej grupie.

Szereg trudnych działań z którym przyszło nam się mierzyć na odcinku restrukturyzacji to między innymi sprzedaż udziałów w spółce Bartista Sp. z o.o. ( operator znanej restauracji Hard Rock Cafe ) po zakończonej powodzeniem szybkiej sanacji tej spółki, sprzedaż akcji spółki Kolbet S.A. oraz sprzedaż działki w Bydgoszczy ( poprzez spółkę zależną VIS ).

Aktywność funduszu nie ograniczała się wyłącznie do dezinwestycji. Istotnym zmianom poddano zespół zarządzający, obniżono koszty działalności bieżącej jak również dokonano przeglądu aktywności w obszarze inwestycji nieruchomościowych. Każde z posiadanych aktywów zostało szczegółowo przeanalizowane i dla każdego przygotowano strategię która w 2010 roku wejdzie w stadium realizacji. Istotnym wysiłkiem organizacyjnym i finansowym ukończono w tym niezwykle trudnym roku budowę szpitala Św. Rafała w Krakowie, co w pełni wpłynęło na atrakcyjność i wycenę spółki Scanmed S.A.

Symbolicznym zwieńczeniem wszystkich tych procesów oraz integracji zarządzania była rozliczona 30.12.2009 fuzja NFI Progress S.A. z Zachodnim Funduszem Inwestycyjnym NFI S.A.

Wymiernym efektem podejmowanych działań jest 36,8 mln zysku netto osiągnięte w roku 2009 wobec 211,4 mln PLN straty w roku 2008.

W roku 2010 fundusz wszedł na ścieżkę przyrostu wartości, będącego rezultatem konsekwentnie realizowanej strategii. Mam nadzieję, że w kolejnym raporcie będę miał przyjemność zaprezentować nie mniej obiecujące wyniki.

Z wyrazami szacunku,

Rafał Bauer  
Prezes Zarządu NFI Progress SA