

Maciej Wandzel
PESEL 69032202790

Adres do doręczeń:
ul. Mińska 25 (budynek 44)
03-808 Warszawa

działający w imieniu własnym oraz w imieniu podmiotów zależnych:

Aulos 1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Creative Sport Investment spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa

Komisja Nadzoru Finansowego
ul. Piękna 20
00-549 Warszawa

Soho Development Spółka Akcyjna
ul. Mińska 25
03-808 Warszawa

ZAWIADOMIENIE

Ja, Maciej Wandzel działając w imieniu własnym oraz w imieniu podmiotów zależnych **Aulos 1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (dalej „**Aulos 1**”) oraz **Creative Sport Investment spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa** z siedzibą w Warszawie (dalej „**CSI**”) (dalej zwani łącznie „**Zawiadamiającym**”), w odniesieniu do spółki Soho Development S.A. („**Spółka**” lub „**Emitent**”) na podstawie art. 69 ust. 1 pkt 2 oraz art. 69 ust. 2 pkt 1 lit a) w związku z art. 87 ust. 5 pkt 1) ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1983, z późn. zm. – dalej „**Ustawa**”), zawiadamiam o zmniejszeniu udziału w ogólnej liczbie głosów w Spółce o więcej niż 2% oraz o zejściu poniżej progu 5% w ogólnej liczbie głosów w Spółce.

Poniżej przekazuje informacje o:

1) dacie i rodzaju zdarzenia powodującego zmianę udziału, której dotyczy zawiadomienie;

Zmiana udziału nastąpiła w dniu 3 listopada 2022 r. wskutek rozliczenia transakcji sprzedaży akcji Spółki oraz 463,161 warrantów subskrypcyjnych serii A Spółki z dnia 2 listopada 2022 r. W wyniku transakcji sprzedaży Maciej Wandzel, spółka Aulos 1 oraz spółka CSI zbyli łącznie 4.530.888 akcji Spółki, w tym Maciej Wandzel zbył 719.605 sztuk akcji, Aulos 1 zbył 3.563.901 sztuk akcji, a CSI zbył 247.382 akcji Spółki. Maciej Wandzel zbył również 463.161 warrantów subskrypcyjnych serii A Spółki (dalej łącznie „**Transakcje**”).

2) liczbie akcji posiadanych przed zmianą udziału i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Przed zmianą udziału, Maciej Wandzel osobiście oraz poprzez spółkę zależną Aulos 1 i spółkę zależną CSI, posiadał łącznie 4.530.888 akcji Spółki stanowiące 16,5% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 4.530.888 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 16,5% ogólnej liczby głosów w Spółce.

Przed zmianą udziału, spółka Aulos 1 posiadała bezpośrednio 3.563.901 akcji Spółki stanowiące 12,9% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 3.563.901 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 12,9% ogólnej liczby głosów w Spółce.

Przed zmianą udziału, Maciej Wandzel posiadał bezpośrednio 719.605 akcji Spółki stanowiące 2,6% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 719.605 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 2,6% ogólnej liczby głosów w Spółce.

Przed zmianą udziału, spółka CSI posiadała bezpośrednio 247.382 akcji Spółki stanowiące 0,9% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 247.382 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 0,9% ogólnej liczby głosów w Spółce.

3) liczbie aktualnie posiadanych akcji i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Aktualnie, po **Transakcjach**, Maciej Wandzel oraz jego spółki zależne Aulos 1 oraz spółka zależna CSI nie posiadają pośrednio i bezpośrednio akcji Emitenta.

4) podmiotach zależnych od akcjonariusza dokonującego zawiadomienia, posiadających akcje spółki;

Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest podmiotów zależnych od Zawiadamiających, innych niż objęte niniejszym Zawiadomieniem, posiadających akcje Spółki.

5) osobach, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy;

Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy a także pełnomocników, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 4 Ustawy.

6) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 2, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych, dacie ich wygaśnięcia oraz dacie lub terminie, w którym nastąpi lub może nastąpić nabycie akcji

Według stanu na dzień 3 listopada 2022 r., w związku ze zbyciem wszystkich posiadanych 463,161 warrantów subskrypcyjnych serii A Spółki, Pan Maciej Wandzel nie jest uprawniony do nabycia akcji serii F w warunkowym kapitale zakładowym Spółki.

7) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 3, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych oraz dacie wygaśnięcia tych instrumentów finansowych;

Nie dotyczy

8) łącznej sumie liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 3, 6 i 7 i jej procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów.

Po zsumowaniu pozycji wskazanych w pkt 3, 6 i 7, Pan Maciej Wandzel posiada łącznie 0 głosów stanowiących 0% w ogólnej liczbie głosów.

Maciej Wandzel