

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

59

/

2018

Data sporządzenia: 2018-07-16

Skrócona nazwa emitenta

SOHO DEVELOPMENT

Temat

Oddanie do użytkowania Budynku Soho Verbel przy ulicy Żupniczej 18A w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Soho Development S.A. informuje, że jego spółka zależna Soho Verbel sp. z o.o. 1 sp.k. w dniu 13 lipca 2018 r. uzyskała prawomocne pozwolenie na użytkowanie budynku mieszkalnego Soho Verbel (Rebel II) z usługami i garażem podziemnym zlokalizowanego przy ul. Żupniczej 18A (wcześniej Mińskiej 25) w Dzielnicy Praga Południe w Warszawie.

Budynek Soho Verbel to budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, z 12 kondygnacjami naziemnymi z ilością: 64 lokale mieszkalne, 4 lokale usługowe, 68 stanowisk parkingowych w hali garażowej i 8 stanowisk parkingowych na terenie, o powierzchni mieszkalnej 3 567,76 m² i powierzchni lokali usługowych 233,95 m².

Według stanu na dzień 30 czerwca 2018 r. w Budynku Verbel sprzedanych zostało 58 mieszkań o powierzchni 3 251 m² oraz 1 lokal usługowy o powierzchni 50 m².

Rozpoczęcie procesu zawierania ostatecznych umów przeniesienia własności lokali w Budynku z nabywcami oraz wykazywania wyniku finansowego na sprzedaży lokali planowane jest od III kw. b.r.

Budynek Soho Verbel kończy inwestycje deweloperskie Spółki na osiedlu Soho Factory w Warszawie.

SOHO DEVELOPMENT SA		(pełna nazwa emitenta)	
SOHO DEVELOPMENT		Developerska (dev)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
03-808	Warszawa		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Mińska		25	
	(ulica)		(numer)
022 323 19 00		022 323 19 01	
(telefon)		(fax)	
		www.sohodevelopment.pl	
(e-mail)		(www)	
5261029318		010964606	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2018-07-16	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2018-07-16	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	