

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

91

/

2017

Data sporządzenia: 2017-12-21

Skrócona nazwa emitenta

SOHO DEVELOPMENT

Temat

Aktualizacja informacji w sprawie procesu zbycia nieruchomości spółki Fabryka PZO sp. z o.o. przy ulicy Grochowskiej w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu nr 76/2017 z dnia 26 września 2017 r. Zarząd spółki Soho Development Spółka Akcyjna („Spółka”), przekazuje aktualizację informacji w sprawie procesu zbycia nieruchomości położonych przy ulicy Grochowskiej 316/320 w Warszawie o łącznej powierzchni około 11,6 tys. m<sup>2</sup>, należących do spółki kontrolowanej Fabryka PZO sp. z o.o..

W dniu 21 grudnia 2017 r. Spółka otrzymała od White Star Real Estate sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej „Potencjalny Nabywca”) podpisany dokument przedłużający termin na zawarcie ewentualnej umowy przedwstępnej do dnia 15 stycznia 2018 r. Przedłużenie terminu ma charakter techniczny związany z tempem procesu badania nieruchomości.

Podpisana dokumentacja negocjacyjna nie ma charakteru wiążącego w zakresie doprowadzenia do transakcji. Aktualnie Potencjalny Nabywca prowadzi zaawansowane badanie nieruchomości należących do spółki Fabryka PZO Sp. z o.o. Strony przejdą do negocjacji na temat konkretnych warunków transakcji po finalnym zakończeniu badania prowadzonego przez Potencjalnego Nabywcę.

Fabryka PZO sp. z o.o. jest spółką portfelową Progress FIZAN w którym jedynym uczestnikiem jest Spółka.

SOHO DEVELOPMENT SA		-----	
(pełna nazwa emitenta)			
SOHO DEVELOPMENT	Finanse inne (fin)	-----	
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	-----	
03-808	Warszawa	-----	
(kod pocztowy)	(miejscowość)	-----	
Mińska	25	-----	
(ulica)	(numer)	-----	
022 323 19 00	022 323 19 01	-----	
(telefon)	(fax)	-----	
(e-mail)	blacklion.com.pl	-----	
(www)	(www)	-----	
5261029318	010964606	-----	
(NIP)	(REGON)	-----	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-12-21	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2017-12-21	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	