

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

75

/

2017

Data sporządzenia: 2017-09-22

Skrócona nazwa emitenta

SOHO DEVELOPMENT

Temat

Informacja w sprawie procesu zbycia nieruchomości przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd spółki Soho Development Spółka Akcyjna („Spółka”), informuje iż w odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji w sprawie warunków zbycia nieruchomości przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie, w dniu 22 września 2017 r. cztery zainteresowane podmioty wybrane przez Spółkę, zgodnie z przyjętym harmonogramem zgłosiły swoje całościowe stanowiska negocjacyjne uwarunkowane przeprowadzeniem procesu due dilligence.

Negocjacje dotyczą nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 53 tys. m2 stanowiących działki numer 18/14 oraz 18/16, zlokalizowane na terenie Soho Factory. Potencjalna powierzchnia użytkowa budynków możliwych do wybudowania na terenie Nieruchomości opiewa na nie mniej niż ok. 68 tys. m2.

Proces stanowi realizację strategii o której Spółka informowała w raporcie bieżącym z dnia 28 czerwca 2017 r. nr 58/2017. Spółka przewiduje, iż decyzja odnośnie wyboru konkretnego nabywcy i udzielenia ewentualnej wyłączności negocjacyjnej zapadnie do dnia 4 października 2017 r.

Zamknięcie transakcji Spółka przewiduje na pierwszą dekadę grudnia 2017 r.

SOHO DEVELOPMENT SA		(pełna nazwa emitenta)	
SOHO DEVELOPMENT		Finanse inne (fin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
03-808	Warszawa		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Mińska		25	
	(ulica)	(numer)	
022 323 19 00		022 323 19 01	
(telefon)		(fax)	
	(e-mail)	blacklion.com.pl	
		(www)	
5261029318		010964606	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-09-22	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2017-09-22	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	