

Warszawa, dnia 04 września 2017 r.
[Egz. 2]

Komisja Nadzoru Finansowego
Pl. Powstańców Warszawy 1
00-950 Warszawa

Soho Development Spółka Akcyjna
ul. Mińska 25
03-808 Warszawa

ZAWIADOMIENIE

Maciej Zientara w imieniu własnym oraz jako podmiot dominujący w imieniu spółki Supekonstelacja Limited z siedzibą w Limassol, (dalej zwany „Zawiadamiającym”), w odniesieniu do spółki Soho Development S.A. („Spółka” lub „Emitent”) na podstawie art. 69 ust. 1 pkt 1) w związku z art. 87 ust. 5 pkt 1 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1639, z późn. zm. – dalej „Ustawa”), zawiadamia o przekroczeniu progu 20% w ogólnej liczbie głosów w Spółce oraz przedstawia informacje o:

1) dacie i rodzaju zdarzenia powodującego zmianę udziału, której dotyczy zawiadomienie;

Przekroczenie progu 20% w ogólnej liczbie głosów w Spółce nastąpiło w wyniku objęcia w dniu 04 września 2017 r. przez Macieja Zientarę 1 918 981 imiennych warrantów subskrypcyjnych serii A Emitenta uprawniających do nabycia łącznie 1.918.981 akcji serii F Emitenta wyemitowanych w ramach warunkowego kapitału zakładowego na mocy uchwały nr 3 z dnia 22 czerwca 2017 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia („Uchwała”).

2) liczbie akcji posiadanych przed zmianą udziału i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Bezpośrednio przed przekroczeniem progu Zawiadamiający posiadał poprzez swoją spółkę zależną łącznie 20.771.584 akcji Spółki stanowiące 18,66% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 20.771.584 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 18,66% ogólnej liczby głosów w Spółce.

3) liczbie aktualnie posiadanych akcji i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Aktualnie Zawiadamiający posiada poprzez swoją spółkę zależną łącznie 20.771.584 akcji Spółki stanowiące 18,66% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 20.771.584 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 18,66% ogólnej liczby głosów w Spółce.

4) podmiotach zależnych od akcjonariusza dokonującego zawiadomienia, posiadających akcje spółki;
Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest podmiotów zależnych od Zawiadamiającego, innych niż Superkonstelacja Limited, posiadających akcje Spółki.

5) osobach, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy;

Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest również innych niż wskazane w Zawiadomieniu osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy a także pełnomocników, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 4 Ustawy.

6) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 2, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych, dacie ich wygaśnięcia oraz dacie lub terminie, w którym nastąpi lub może nastąpić nabycie akcji

Zgodnie z art. 69b ust. 2 Ustawy, Maciej Zientara uprawniony jest do nabycia 1.918.981 akcji serii F w warunkowym kapitale zakładowym Spółki dających prawo do wykonywania 1.918.981 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 1,72% ogólnej liczby głosów w Spółce. Uprawnienie do nabycia ww. akcji serii F wynika z imiennych warrantów subskrypcyjnych serii A wyemitowanych na mocy uchwały nr 3 z dnia 22 czerwca 2017 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia („Uchwała”) i nabytych przez Zawiadamiającego w dniu 04 września 2017 r. Prawa nabycia akcji serii F wynikające z warrantów subskrypcyjnych serii A będą mogły być zrealizowane zgodnie z Uchwałą nie wcześniej niż 22 czerwca 2018 r. i nie później niż do dnia 22 czerwca 2027 r.

7) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 3, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych oraz dacie wygaśnięcia tych instrumentów finansowych;

Nie dotyczy

8) łącznej sumie liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 2, 6 i 7 i jej procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów.

Zawiadamiający wraz ze spółką Superkonstelacja po zsumowaniu pozycji wskazanych w pkt 2, 6 i 7 i uwzględnieniu głosów z akcji serii F, posiadają łącznie 22.690.565 głosów w Spółce stanowiących 20,38% ogólnej liczby głosów.

W imieniu własnym i Superkonstelacja Limited: