

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

6

/

2017

Data sporządzenia: 2017-01-25

Skrócona nazwa emitenta

SOHO DEVELOPMENT

Temat

Oddanie do użytkowania Budynku A – Wars przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Soho Development S.A. informuje, że jego spółka zależna Soho Tetris sp. z o.o. sp.k. w dniu 25 stycznia 2017 r. uzyskała prawomocne pozwolenie na użytkowanie budynku mieszkalnego „A” (WARS) z usługami i garażem podziemnym w ramach inwestycji na osiedlu Soho Factory przy ul. Mińskiej 25 w Dzielnicy Praga Południe w Warszawie.

Wars to budynek mieszkalny wielorodzinny z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym oraz z 6 – 11 kondygnacjami naziemnymi. W ramach Budynku Wars wyodrębniono 143 lokale mieszkalne, 16 lokali usługowych oraz garaże i komórki lokatorskie.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. w Budynku WARS sprzedanych zostało 130 mieszkań o powierzchni 6 641 m2 oraz 3 lokale usługowe o łącznej powierzchni 254 m2.

Oddanie Budynku WARS do użytkowania umożliwi zawarcie ostatecznych umów przeniesienia własności lokali z nabywcami oraz wykazanie wyniku finansowego na sprzedaży lokali.

SOHO DEVELOPMENT SA		(pełna nazwa emitenta)	
SOHO DEVELOPMENT		Finanse inne (fin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
03-808	Warszawa	(miejscowość)	
(kod pocztowy)			
Mińska		25	(numer)
(ulica)			
022 323 19 00		022 323 19 01	(fax)
(telefon)			
		blackion.com.pl	(www)
(e-mail)			
5261029318		010964606	(REGON)
(NIP)			

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-01-25	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2017-01-25	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	