

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

7

/

2016

Data sporządzenia: 2016-03-09

Skrócona nazwa emitenta

SOHO DEVELOPMENT

Temat

Pozwolenie na budowę budynku „Feniks” na osiedlu Soho Factory w Warszawie przy ulicy Mińskiej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Soho Development S.A. informuje, że otrzymał zawiadomienie od spółki zależnej Soho Factory sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o uzyskaniu w dniu 09 marca 2016 r. prawomocnego pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z usługami i parkingiem podziemnym, oznaczonego literą „F”, który zostanie posadowiony u zbiegu ulic Mińskiej, Żupniczej i Chodakowskiej w Warszawie. Dla budynku „F” została przyjęta nazwa „Feniks”.

Budynek Feniks będzie miał zróżnicowaną wysokościowo bryłę do 12 kondygnacji. W Budynku planowane jest 219 lokali mieszkalnych, 2 lokale usługowe, 213 miejsc parkingowych w halach garażowych oraz 26 miejsc parkingowych zewnętrznych. Planowana powierzchnia użytkowa mieszkań w Budynku wynosi 11.360 m<sup>2</sup>. Planowana powierzchnia użytkowa usług wynosi: 155 m<sup>2</sup>.

Rozpoczęcie przedsprzedaży w bud. „F” nastąpi w marcu b.r. Zakończenie budowy planowane jest na I kw. 2018 r.

SOHO DEVELOPMENT SA		-----	
(pełna nazwa emitenta)			
SOHO DEVELOPMENT		Finanse inne (fin)	
-----		-----	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
03-808	Warszawa		
-----	-----	-----	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Mińska			25
-----		-----	
(ulica)		(numer)	
022 323 19 00		022 323 19 01	
-----	-----	-----	-----
(telefon)		(fax)	
		blacklion.com.pl	
-----		-----	
(e-mail)		(www)	
5261029318		010964606	
-----	-----	-----	-----
(NIP)		(REGON)	

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-03-09	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2016-03-09	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	