

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

5

/

2015

Data sporządzenia: 2015-02-09

Skrócona nazwa emitenta

Black Lion Fund

Temat

Spłata kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na budowę Budynku C (Kamion Cross). Zwolnienie zabezpieczeń kredytu.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Black Lion Fund S.A. („Emitent”) informuje, że jego spółka zależna SOHO Factory sp. z o.o. dokonała w dniu 09 lutego 2015 r. całkowitej spłaty kredytu zaciągniętego w Getin Noble Bank S.A. na potrzeby realizacji budynku „C” – Kamion Cross przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie. O kredycie, Emitent informował w raporcie bieżącym nr 24/2013 oraz 2/2015.

Spłata kredytu związana jest z wysokim poziomem sprzedaży mieszkań w Budynku C, wystarczającym do sfinansowania wydatków poniesionych na budowę.

Jednocześnie Getin Noble Bank wydał w dniu 09 lutego 2015 r. oświadczenie o zwolnieniu zabezpieczeń wyżej opisanego kredytu, w szczególności:

- 1) hipoteki do kwoty 59.850.000,00 zł ustanowionej na rzecz Banku na pierwszym miejscu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości przy ul. Mińskiej 25 w Warszawie, dzielnica Praga Południe, stanowiącej działkę ew. nr 18/9 z obrębem 3-02-02;
- 2) zastawu rejestrowego z najwyższym pierwszeństwem na udziałach w kapitale zakładowym SOHO Factory sp. z o.o.

Budynek C został oddany do użytkowania, o czym Emitent informował w raporcie bieżącym nr 2/2015.

Black Lion Fund SA		(pełna nazwa emitenta)	
Black Lion Fund		Finanse inne (fin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
03-808	Warszawa		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Mińska		25	
	(ulica)		(numer)
022 323 19 00		022 323 19 01	
	(telefon)		(fax)
		blacklion.com.pl	
	(e-mail)		(www)
526-102-93-18		010964606	
	(NIP)		(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2015-02-09	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2015-02-09	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	