

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

8

/

2014

Data sporządzenia: 2014-06-09

Skrócona nazwa emitenta

Black Lion Fund

Temat

Zwolnienie nieruchomości Soho Factory sp. z o.o. spod hipoteki bankowej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Black Lion Fund S.A. („Emitent”) informuje, iż jego spółka zależna - Soho Factory sp. z o.o. - uzyskała w dniu 06 czerwca 2014 r. od banku Getin Noble Bank S.A. z siedzibą w Warszawie („Banku”) oświadczenie o zezwoleniu na wykreślenie hipoteki z części działek położonych przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie. Zwolnienie hipoteki dotyczy działek niezaangażowanych w proces budowlany finansowany z kredytu udzielonego przez Bank. Powodem zwolnienia jest osiągnięcie przez Soho Factory sp. z o.o., określonych w umowach kredytu z Bankiem, parametrów sprzedaży lokali w realizowanej inwestycji budowlanej.

Zwolnieniem spod zabezpieczenia hipotecznego objęte są działki przy ulicy Mińskiej 25 w Warszawie o łącznej powierzchni 7,4351 ha, stanowiące 91% całej nieruchomości należącej do Soho Factory. Zabezpieczenie hipoteczne na rzecz Banku zostało utrzymane na działce, na której realizowany jest budynek mieszkalny „C” (Kamion Cross) oraz na której posadowiony jest budynek mieszkalny „B” (Rebel One), którego budowa została zakończona.

O umowach kredytowych z Bankiem oraz ustanowieniu hipoteki, Emitent informował raportem bieżącym nr 24/2013 z dnia 26 kwietnia 2014 r. oraz raportem bieżącym nr 8/2012 z dnia 23 lutego 2012 r.

Black Lion Fund SA		(pełna nazwa emitenta)	
Black Lion Fund	Finanse inne (fin)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
(skrócona nazwa emitenta)	Warszawa	(miejsowość)	
03-808	25	(numer)	
(kod pocztowy)	ulica)	(numer)	
Mińska	022 323 19 01	(fax)	
(telefon)	022 323 19 01	(fax)	
	blacklion.com.pl	(www)	
(e-mail)	010964606	(REGON)	
5261029318			
(NIP)			

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-06-09	Maciej Wandzel	Prezes Zarządu	
2014-06-09	Mariusz Omieciński	Członek Zarządu	